

## PROCACCIAMENTO D'AFFARE

(DA INVIARE A [INFO@USATOENOLOGICO.IT](mailto:INFO@USATOENOLOGICO.IT))

CON LA PRESENTE SCRITTURA PRIVATA **TRA:**

LA SOCIETÀ ENOADVISO S.R.L., P.IVA/ C.F IT14747171008 , VIA ROCCA DI PAPA, 24 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)

**ED**

LA/IL SIG.RA/E \_\_\_\_\_  
NATO A \_\_\_\_\_ IL \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ RESIDENTE IN \_\_\_\_\_ (\_\_\_),  
VIA \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
LEGALE RAPPRESENTANTE/TITOLARE DELLA \_\_\_\_\_  
CON SEDE LEGALE IN \_\_\_\_\_ (\_\_\_) P.IVA \_\_\_\_\_  
TELEFONO \_\_\_\_\_ E.M@IL \_\_\_\_\_  
SITO INTERNET \_\_\_\_\_ IN SEGUITO DENOMINATO **VENDITORE,**

### SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

**ARTICOLO 1)** IL VENDITORE CONFERISCE INCARICO ALLA ENOADVISO S.R.L., CHE ACCETTA, DI PROCACCIARE LA VENDITA, PER SUO USO, DEI BENI IVI DESCRITTI, ALLEGANDO FOTO E DOCUMENTI:

- A) \_\_\_\_\_  
B) \_\_\_\_\_  
C) \_\_\_\_\_  
D) \_\_\_\_\_  
E) \_\_\_\_\_

**ARTICOLO 2)** IL VENDITORE DICHIARA DI ACCETTARE PER I BENI DESCRITTI UN PREZZO MINIMO PARI AD UN IMPORTO DI

- A) € \_\_\_\_\_ /00 IN LETTERE ( \_\_\_\_\_ /00),  
B) € \_\_\_\_\_ /00 IN LETTERE ( \_\_\_\_\_ /00),  
C) € \_\_\_\_\_ /00 IN LETTERE ( \_\_\_\_\_ /00),  
D) € \_\_\_\_\_ /00 IN LETTERE ( \_\_\_\_\_ /00),  
E) € \_\_\_\_\_ /00 IN LETTERE ( \_\_\_\_\_ /00),

ALLE SEGUENTI CONDIZIONI DI PAGAMENTO:

**ARTICOLO 3)** IL VENDITORE CONFERISCE IL PRESENTE MANDATO IN ESCLUSIVA ALLA ENOADVISO S.R.L. PER LA PROMOZIONE E VENDITA DEI PREDETTI BENI (ARTICOLO 1), CON DURATA ANNUALE, SALVO DIVERSA INDICAZIONE:

- 3 MESI (MINIMA)     6 MESI     9 MESI

CON DECORRENZA DALLA SOTTOSCRIZIONE E CON RIFERIMENTO DI SCADENZA A FINE MESE.

**ARTICOLO 4)** IL VENDITORE GARANTISCE CHE OGNI BENE È:

- FUNZIONANTE/O \_\_\_\_\_  
 DI PROPRIA ESCLUSIVA PROPRIETÀ

**ENOADVISO SRL**

P.IVA/ C.F IT14747171008 NUMERO REA CCIAA ROMA N. 1542920  
VIA ROCCA DI PAPA, 24 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)  
IBAN IT68M0510438990CC0110000209 | TRIBUNALE VELLETRI 5121

**TELEFONO: 348/0186591**

**E-MAIL: ENOADVISO@GMAIL.COM SITO INTERNET: WWW.USATOENOLOGICO.IT**

# USATO ENOLOGICO

CONFERITOGGI CON MANDATO ORALE O SCRITTO DAL PROPRIETARIO

OTTIMO -  DISCRETO -  BUONO -  NUOVI MAI USATI

DA REVISIONARE -  USATI NELLO STATO IN CUI SI TROVANO

NOTE \_\_\_\_\_

**ARTICOLO 5)** IL VENDITORE DICHIARA ALTRESÌ CHE I BENI OGGETTO DEL PRESENTE ACCORDO SONO IMMUNI DA VIZI CHE LI RENDANO INIDONEI ALL'USO CUI SONO DESTINATI OVVERO CHE NE DIMINUISCANO IN MODO APPREZZABILE IL VALORE.

**ARTICOLO 6)** IL VENDITORE DICHIARA ALTRESÌ LIBERO DA GRAVAMI, DA GARANZIE REALI E/O PERSONALI, OVVERO DA VINCOLI DERIVANTI DA PIGNORAMENTO E SEQUESTRO.

**ARTICOLO 7)** IL VENDITORE SI IMPEGNA A CORRISPONDERE A ENOADVISO S.R.L., AL PERFEZIONAMENTO DELLA VENDITA, UNA COMMISSIONE ACCORDATA DEL 10% RISPETTO AL PREZZO DI VENDITA, AL NETTO D'ONERI FISCALI E SPESE DI TRASPORTO.

**ARTICOLO 8)** LA COMMISSIONE (DI CUI ALL'ARTICOLO 7) DOVRÀ ESSERE CORRISPOSTA CON AVVENUTA RICEZIONE DEL PREZZO DI VENDITA DEI BENI (ARTICOLO 2) ATTRAVERSO BONIFICO BANCARIO VISTA FATTURA.

**ARTICOLO 9)** I BENI DEL VENDITORE VERRANNO PUBBLICATI ONLINE CON INDICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE TECNICHE E DELLE FOTO INVIATE AL SITO WEB WWW.USATOENOLOGICO.IT

**ARTICOLO 10)** IN RELAZIONE AL PRESENTE CONTRATTO, LA VENDITA SI INTENDE PERFEZIONATA QUANDO ENOADVISO S.R.L. PRESENTI AL VENDITORE UNA "PROPOSTA D'ACQUISTO" FIRMATA DA UN ACQUIRENTE RELATIVA AL BENE IN OGGETTO E CONTENENTE REQUISITI CONGRUI RISPETTO ALLE INDICAZIONI DESCRITTE AL PRECEDENTE ARTICOLO 2. RESTA IN CAPO AL COMPRATORE, DIRETTAMENTE O TRAMITE INTERPOSTA PERSONA, IL DIRITTO DI VERIFICARE CHE LO STATO EFFETTIVO DEL BENE SIA CONFORME A QUANTO DICHIARATO.

**ARTICOLO 11)** LA COMMISSIONE (DI CUI ALL'ARTICOLO 7) DOVRÀ COMUNQUE ESSERE CORRISPOSTA A ENOADVISO S.R.L. ANCHE NEI SEGUENTI CASI:

- ✓ MANCATA ACCETTAZIONE DEL VENDITORE DELLA PROPOSTA D'ACQUISTO DEL BENE;
- ✓ MANCATA CONSEGNA DEL BENE PER QUALSIVOGLIA CAUSA, IVI COMPRESO IL CASO FORTUITO E LA FORZA MAGGIORE, DOPO IL PERFEZIONAMENTO DELLA COMPRAVENDITA;
- ✓ ALLORQUANDO IL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA SIA PERFEZIONATO SCADUTO IL TERMINE DI CUI AL PUNTO SUB. 3 DELLA PRESENTE SCRITTURA PRIVATA, CON UN ACQUIRENTE PRECEDENTEMENTE CONTATTATO E/O SEGNALATO DALLA ENOADVISO S.R.L. O DAI SUOI AFFILIATI.

**ARTICOLO 12)** LE SPESE RELATIVE ALL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA (SPEDIZIONE, IMBALLAGGIO, CONSEGNA, ECC.) SONO A CARICO DEL:  VENDITORE  COMPRATORE

**ARTICOLO 13)** PER TUTTO QUANTO NON ESPRESSAMENTE PREVISTO NELLA PRESENTE SCRITTURA PRIVATA, SI RINVIA ALLE DISPOSIZIONI DI LEGGE PREVISTE DAL CAPO XI TITOLO III DEL LIBRO IV DEL CODICE CIVILE.

**ARTICOLO 14)** IL PRESENTE CONTRATTO È REGOLATO DALLA LEGGE ITALIANA; IN CASO DI EVENTUALE CONTROVERSIA SOLO IL TESTO ITALIANO FA FEDE E SARÀ COMPETENTE IL TRIBUNALE DI VELLETRI.

ROMA, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

**IL VENDITORE**

**ENOADVISO S.R.L.**

**ENOADVISO SRL**

P.IVA/ C.F IT14747171008 NUMERO REA CCIAA ROMA N. 1542920  
VIA ROCCA DI PAPA, 24 - 00041 ALBANO LAZIALE (RM)  
IBAN IT68M0510438990CC0110000209 | TRIBUNALE VELLETRI 5121

**TELEFONO: 348/0186591**

**E-MAIL: ENOADVISO@GMAIL.COM SITO INTERNET: WWW.USATOENOLOGICO.IT**